

Số: /QĐ-KPHQ

Ia Toi, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả trong lĩnh vực đất đai đối với trường hợp không xác định được đối tượng vi phạm hành chính

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ IA TOI

Căn cứ Điều 28, khoản 2 Điều 65, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020 và năm 2025);

Căn cứ Nghị định 123/2024/NĐ-CP ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 136/QĐ-GQXP ngày 29/8/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Ia Toi về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 01/BB-VPHC lập ngày 28/7/2025 do Phòng Kinh tế xã Ia Toi lập;

Căn cứ Biên bản số: 01/BB-XM lập ngày 27/8/2025 xác minh tình tiết của vụ việc vi phạm hành chính về lĩnh vực đất đai;

Để khắc phục triệt để hậu quả do hành vi vi phạm hành chính gây ra;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế tại Tờ trình số: 41/TTr-KT ngày 03 tháng 9 năm 2025,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả do vi phạm hành chính gây ra đối với ông (bà)/tổ chức có tên sau đây:

Họ và tên: **Không xác định được đối tượng vi phạm hành chính¹**

2. Phải thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả do đã có hành vi vi phạm hành chính quy định tại:

a) Điểm e, khoản 3, Điều 13, Nghị định 123/2024/NĐ-CP ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

¹ Ủy ban nhân dân xã đã ban hành các thông báo: số 18/TB-UBND ngày 05/8/2025; Số 20/TB-UBND ngày 12/8/2025; Số 26/TB-UBND ngày 22/8/2025 để xác định tổ chức, cá nhân thực hiện hành vi chiếm đất tại vị trí đất nêu trên. Theo kết quả theo dõi, tổng hợp đến hết ngày 26/8/2025 không có tổ chức, cá nhân có liên quan đến khu đất nêu trên đến cung cấp thông tin, phối hợp xác minh, làm việc theo quy định. Phòng Kinh tế xã đã lập Biên bản số: 01/BB-XM lập ngày 27/8/2025 xác minh tình tiết của vụ việc vi phạm hành chính về lĩnh vực đất đai (kết quả: Không xác định được đối tượng vi phạm hành chính)

b) Điểm a, điểm c, khoản 8, Điều 13, Nghị định 123/2024/NĐ-CP ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Cụ thể: Chiếm đất nông nghiệp là đất rừng sản xuất tại khoảnh 3, tiểu khu 755 thuộc địa giới hành chính xã Ia Toi, tỉnh Quảng Ngãi do Ủy ban nhân dân xã Ia Toi quản lý.

3. Hậu quả do hành vi vi phạm hành chính gây ra cần được khắc phục là:

Chiếm đất nông nghiệp là đất rừng sản xuất tại khoảnh 3, tiểu khu 755 thuộc địa giới hành chính xã Ia Toi, tỉnh Quảng Ngãi do Ủy ban nhân dân xã Ia Toi quản lý.

Diện tích chiếm đất: khoảng 1,9 ha (*đo bằng máy GPS cầm tay 78s*).

Vị trí đất: Khoảnh 3, tiểu khu 755 thuộc địa giới hành chính xã Ia Toi, tỉnh Quảng Ngãi do Ủy ban nhân dân xã Ia Toi quản lý.

(có sơ đồ vị trí kèm theo)

Loại đất chiếm: Đất rừng sản xuất (*xác định theo Biên bản vi phạm hành chính số 01/BB-VPHC xác lập xong hồi 15 giờ 00 phút ngày 28 tháng 7 năm 2025 của Phòng Kinh tế xã Ia Toi*).

Hiện trạng tại thời điểm lập Biên bản vi phạm hành chính: Theo Biên bản vi phạm hành chính số 01/BB-VPHC xác lập xong hồi 15 giờ 00 phút ngày 28 tháng 7 năm 2025 của Phòng Kinh tế xã Ia Toi, cụ thể: Trên đất mức hồ trồng cây cao su (*khoảng 680 cây, trồng khoảng 1 tuần tuổi*) xen cây điều đã trồng từ lâu.

4. Lý do không ra quyết định xử phạt vi phạm hành chính: Không xác định được đối tượng vi phạm hành chính theo quy định tại điểm b, khoản 1, Điều 65, Luật xử lý vi phạm hành chính năm 2012 (*sửa đổi, bổ sung năm 2020, 2025*).

5. Biện pháp khắc phục hậu quả phải thực hiện và thời gian thực hiện:

Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm: Buộc di dời toàn bộ tài sản trên đất (*khoảng 680 cây cao su, trồng khoảng 1 tuần tuổi xen cây điều đã trồng từ lâu*) và trả lại diện tích đất khoảng 1,9 ha (*đo bằng máy GPS cầm tay 78s*) đất đã chiếm cho Ủy ban nhân dân xã Ia Toi quản lý.

Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm : Không. Lý do *“không xác định được đối tượng vi phạm hành chính”*.

Thời gian thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả là 10 ngày, kể từ ngày ban hành Quyết định này.

6. Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả thực hiện theo quy định tại Điều 85 Luật xử lý vi phạm hành chính năm 2012 (*sửa đổi, bổ sung năm 2020, 2025*).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông (bà) /tổ chức: *“không xác định được đối tượng vi phạm hành chính”* là cá nhân/người đại diện của tổ chức bị buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả do vi phạm hành chính gây ra có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

a) Ông (bà)/Tổ chức: *“không xác định được đối tượng vi phạm hành chính”* bị buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả do vi phạm hành chính gây ra có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định này.

Hết thời hạn quy định tại khoản 5 Điều 1 Quyết định này mà ông (bà)/tổ chức: *“không xác định được đối tượng vi phạm hành chính”* không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

b) Ông (bà)/tổ chức: *“không xác định được đối tượng vi phạm hành chính”* có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Trưởng phòng Kinh tế xã Ia Toi để tổ chức thực hiện, đồng thời niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND xã và Hội trường, điểm sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư trên địa bàn xã theo đúng thời gian quy định (*lập biên bản niêm yết và thông báo công khai*).

3. Gửi cho Trung tâm Văn hóa -Thể thao - Du lịch và Truyền thông xã để xây dựng chương trình thông tin nội dung Quyết định này trên phương tiện truyền thanh của xã, lên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân xã để cá nhân, tổ chức biết, thực hiện.

4. Gửi cho Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng Phòng Văn hóa - Xã hội xã, Trưởng Công an xã Ia Toi, Chỉ huy trưởng Ban Chỉ huy quân sự xã, thôn trưởng các thôn trên địa bàn xã để biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (t/h);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT-LT, PKT, Hồ sơ.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Bùi Văn Nhàng